

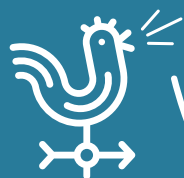
BILAN MORAL

-

2017

-

ASSOCIATION VILLAGES VIVANTS



Villages Vivants





Créée le 20 mars 2017, l'association Villages Vivants a pour objectifs d'apporter des solutions concrètes et innovantes aux problématiques de désertification des centres-villes, des villages et des vacances commerciales.

Remettre de la vie au cœur des villes et des villages main dans la main avec les habitants, réinvestir les boutiques vides et permettre l'installation de porteurs de projets, embellir les rues commerçantes à l'abandon... Telles sont les missions de Villages Vivants, portées par une équipe volontaire et engagée.

L'aventure est d'abord une histoire d'amitié et d'humains sensibles et interpellés par le problème de l'abandon des centres-villes en milieu rural.

L'envie d'agir et de mettre leurs idées en application se concrétise par la création de l'association Villages Vivants.

Grâce au soutien logistique, technique et stratégique apporté par Let's Co, et en particulier par Mickaël Berrebi, l'association a pu rapidement mettre en place un écosystème favorable au démarrage de ses activités.

De nombreuses structures ont été rencontrées et ont contribué à différents niveaux ou sous différentes formes (contrat, partenariat, conseil, réseau...) au lancement de Villages Vivants :

- > GRAP Groupement Régional d'Alimentation de Proximité
- > Solstice Coopérative d'activité et D'Emploi
- > Terre de Liens
- > Association des managers de centre ville
- > Cap rural
- > AMRF Association des Ruraux de France
- > Caisse des Dépôts et Consignations
- > Foncière Chênelet
- > Communautés de Communes du Val de Drôme, du Diois, du Crestois et du Pays de Saillans.
- > Mairie de Loriol, des Granges-Gontardes...
- > Préfecture Drôme
- > Europe et Fonds LEADER

1

“

RAPHAËL BOUTIN KUHLMANN
Président de l'Association Villages Vivants

C'est avec plaisir que j'ai pris la présidence de Villages Vivants dès la création de l'association. L'année 2017 a été riche en coconstruction et ce premier bilan moral est aussi l'occasion de remercier chaleureusement l'ensemble des parties prenantes qui ont suivi l'aventure Villages Vivants. La création de l'association a été pour nous un événement marquant que nous attendions avec impatience. Nul doute que l'année 2018 sera aussi riche, notamment par la création de la foncière et le changement d'échelle. Longue vie à Villages Vivants. »

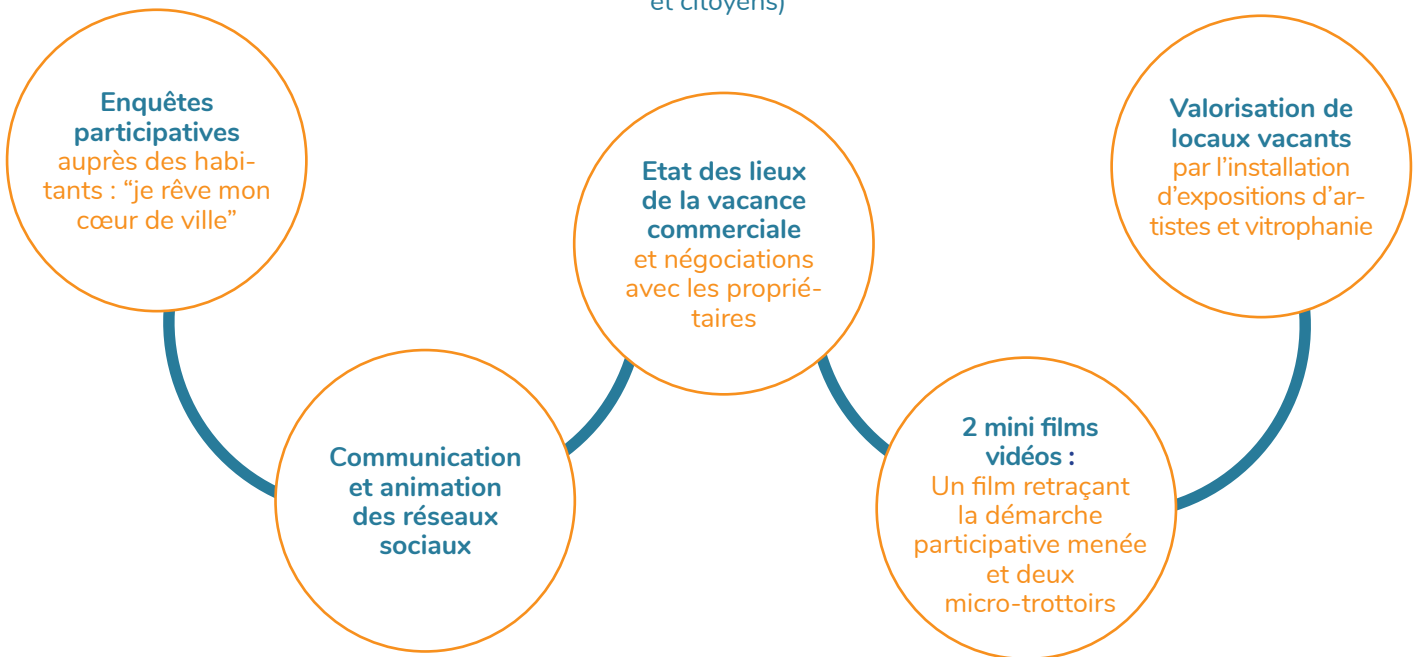
”

ACTIVITÉS

RÉ-ENCHANTER LE CŒUR DE VILLE DE LORIOL

Loriol-sur-Drôme - 26 270 (6 305 habitants) - Mars-décembre 2017

Constitution et animation d'un comité de pilotage
réunissant les acteurs locaux (élus des collectivités, techniciens, propriétaires, commerçants, associations locales, office du tourisme et citoyens)



Financeurs :

Mairie de Loriol, Communauté de Communes du Val de Drôme, Préfecture de la Drôme.

Membres du Comité de Pilotage :

Claude Aurias (Maire de Loriol), Jean-Pierre Macak (4^e adjoint au sport et affaires économiques et scolaires, Mairie de Loriol), Catherine Jacquot (2^e adjointe à l'urbanisme, environnement, communication, tourisme et patrimoine, Mairie de Loriol), Camille Perez (responsable du service urbanisme et environnement, Mairie de Loriol), Jordan Basileu (agent de développement social et urbain, animation du contrat de ville "cœur de Loriol", Mairie de Loriol), Didier Lopez (responsable service économique, CCVD¹), Flore Espitalier (chargée de mission développement économique, CCVD), Carine Lamérand (CCI Drôme), Léo Lespets (photographe, commerçant à Loriol, membre de l'ACAIL²), Fanny Ranoro (boulangère, commerçante à Loriol, secrétaire de l'ACAIL), Myriam Simonet (Loriolaise, membre du conseil citoyen).

¹ CCVD: Communauté de Communes du Val de Drôme

² ACAIL: Association des Commerçants et Industriels Loriolais

RÉ-ENCHANTER LE CŒUR DE VILLE DE LORIOI



Installation d'une exposition temporaire d'artistes locaux.



“

CLAUDE AURIAT

Maire de Loriol, Délégué au commerce de proximité à la région AURA

Accompagnement des propriétaires de locaux vacants, valorisation des vitrines, installation d'exposition éphémères, animation d'une dynamique citoyenne... le travail sur Loriol a immédiatement porté ses fruits. L'originalité et la force de Villages Vivants est d'impliquer les habitants, les commerçants et les propriétaires dans la mise en œuvre de solutions concrètes. Et leurs retours sont très positifs! Nous attendons avec impatience le dernier maillon de la chaîne: l'acquisition immobilière !

”

Détails de l'action sur la page projet du site Village Vivants <http://villagesvivants.com/fr/projets/view/re-enchanter-le-coeur-de-loriol>
Bilan de l'action disponible sur demande

3



Sensibiliser les habitants en revalorisant les vitrines délabrées à Loriol.



Vitrophanie réalisée avec les photos recueillies suite à un concours photos auprès des habitants « vos plus beaux détours »

ACTIVITÉS

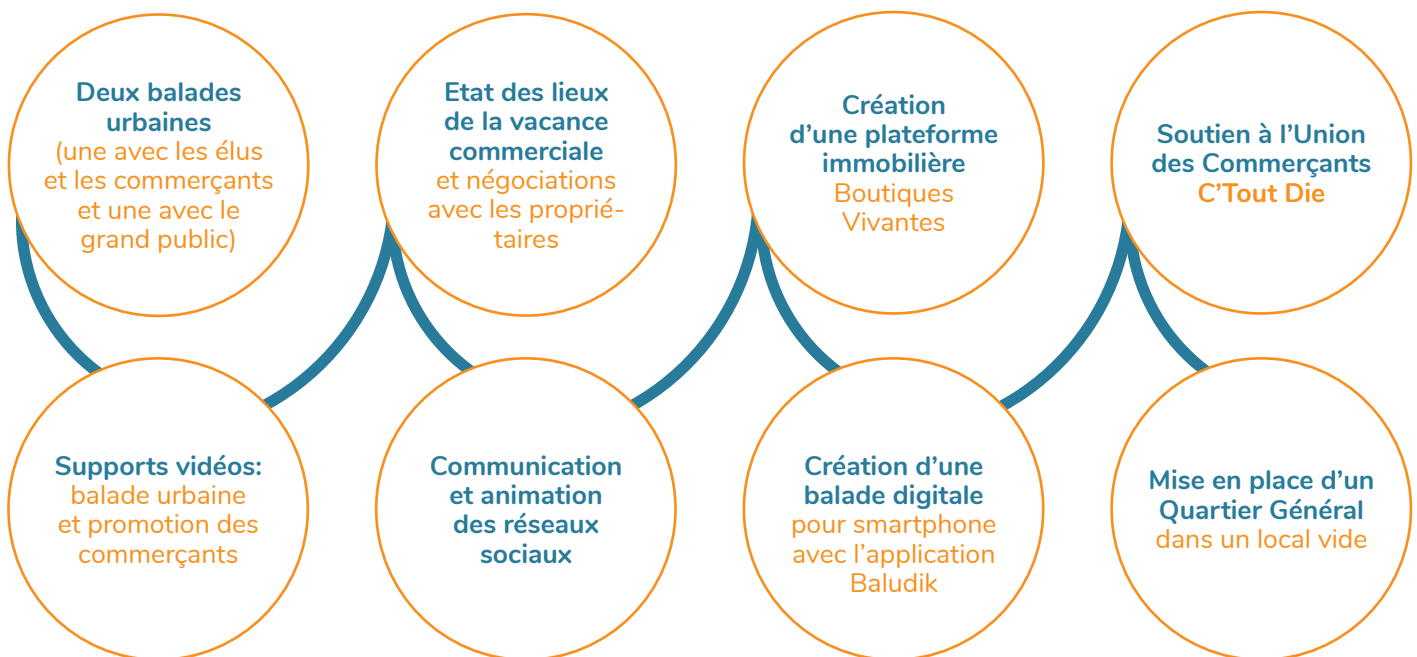
RÉ-ENCHANTER LE CŒUR DE VILLE DE DIE

Die – 26150 (4 516 habitants) – septembre 2017-septembre 2019 (en cours)

Projet global de revitalisation, de valorisation et d'acquisition de locaux vacants

Constitution et animation d'un comité de pilotage
réunissant les acteurs locaux (élus des collectivités, techniciens, propriétaires, commerçants, associations locales, office du tourisme et citoyens)

4



Financeurs : Communauté de Communes du Diois, Europe (Leader)

Membres du Comité de Pilotage :

Alain Matheron (président de la CCD¹, Maire de Luz-la-Croix-Haute), Alain Vincent (coprésident en charge de l'économie, CCD, Marie de Saint-Julien en Quint), Estelle Jabrin (responsable Pôle Développement économique et social, coordinatrice LEADER, CCD), Marie-Laure Vallat (chargée de mission TouriSme/Agriculture/Forêt, CCD), Agathe Laville (adjointe à l'économie, Mairie de Die), Olivier Garnier (DGS, mairie de Die), Nathalie Gayraud (directrice Office du tourisme du Diois), Carine Lamérand (CCI Drôme), Angélique Moulin (CMA Drôme), Olivier Royer (directeur Espace Social et Culturel du Diois), 4 membres tournants de C'Tout Die (Union des commerçants de Die), Corinne Begay et Jean-Paul Masson (Citoyens diois), SOKET Production

¹ CCD: Communauté de Communes du Diois

RÉ-ENCHANTER LE CŒUR DE VILLE DE DIE



Valérie Dumesny, responsable du Pôle Dynamisation des centres-villes au contact des commerçants.



Visite de terrain avec élus, techniciens et commerçants pour construire une vision commune.



Affiche annonçant la balade dans Die



“

ALAIN MATHERON

Président de la Communauté de Communes du Diois

Nous disposons des outils nécessaires et les partenaires utiles pour renforcer le logement, faciliter la mobilité, et améliorer les conditions et le cadre de vie. Bien que l'intercommunalité profite désormais de la compétence de développement économique territorial, nous n'avons que de très faibles leviers pour agir spécifiquement sur la vacance commerciale. La maîtrise foncière à long terme proposée par Villages Vivants est une des clés qui nous manquait.

”

Détails de l'action sur la page projet du site Villages Vivants
<http://villagesvivants.com/fr/projets/view/re-enchanter-le-coeur-de-die>
Bilan de l'action disponible sur demande

ACTIVITÉS

ACCOMPAGNEMENT DES PORTEURS DE PROJETS AU SEIN DE LA COMMUNAUTÉ DES COMMUNES DU DIOIS

Action financée par la CCD.

Les porteurs de projets sont reçus une fois par semaine, en phase de création, par Sylvain Dumas. L'objectif est de les conseiller dans les démarches à mener puis de les orienter vers les structures de financement, principalement ADIE, IVDD¹ et Initiative 26-07.



Sylvain Dumas en entretien avec un porteur de projet 60 porteurs de projets rencontrés en 2017. Mission reconduite en 2018.

GIVEBOX : PHASE DE RECHERCHE ET DÉVELOPPEMENT

Création d'un meuble d'échanges installé en coeur de ville, dédié à la valorisation de l'économie circulaire et à la rencontre. Collaboration avec Bertrand Vignau Lous du studio de design Entreaudre.

- > Ecriture du cahier des charges
- > Premières propositions



LES HABITANTS D'ALLEX

2400 Habitants - Mars à juin à 2017

Les habitants d'Allex, Village de 2400 habitants au coeur de la Drôme, souhaitent dynamiser la vie sociale de leur territoire. Au coeur de l'année 2017, plusieurs projets collectifs ont émergés afin de dynamiser le village: projets culturels, jardins partagés et reprise du dernier commerce de proximité (épicerie).

Villages Vivants a accompagné la réflexion sur les premières démarches du collectif intéressé par la reprise du commerce: visites d'études, animation de réunions d'intelligence collective, écriture d'un business plan, rencontre avec le vendeur et accompagnement du collectif sur la vocation du projet.

BALUDI : JEU DE PISTE LUDIQUE

Développement d'un partenariat avec Baludik, jeune entreprise développant une application pour partir en balade. Adaptation de cet outil à Die pour favoriser le flux en coeur de ville (mise en valeur des commerces et du patrimoine remarquable), co-construit avec les membres du comité de pilotage.



ACTIVITÉS

INTERVENTIONS EXTÉRIEURES

CRDSU, ARADEL et CAP RURAL

Accompagner l'émergence de nouvelles activités à partir des locaux vacants.

Témoignages des actions menées à Loriol et Die ainsi que du projet de foncière citoyenne dans le cadre d'une journée de travail à Saint Etienne le 14 décembre 2017.



Ecole Nationale des Travaux Publics de l'Etat:

Conférence dans le cadre des TALK de l'ENTPE à Vaulx-en-Velin le 13 décembre 2017.

Enactus

Association dont la vocation est de faire émerger une génération de leaders entrepreneurs, responsables et engagés.

Conférences dans le cadre du séminaire Booster, les 3 mars 2017 à Lyon et 11 septembre 2017 à Saint Etienne, sur les parcours de Sylvain Dumas et Raphaël Boutin, le développement de Villages Vivants et la question du développement local.



WZ Associés

Animation d'un atelier sur les démarches participatives à Veurey-Voroise (Isère), le 6 mai 2017, dans le cadre de la consultation d'un panel d'habitants en collaboration avec le bureau d'étude WZ Associés.

Salon Centre-Ville en Mouvement

Tenue d'un stand à Orléans, en juin 2017, pour présenter Villages Vivants et ses outils pour redynamiser les coeurs de villes. Rencontre de futurs partenaires et clients.

Sélection par IAalterincub:

L'association a candidaté et a été retenue pour être accompagné par l'ALTER INCUB à Lyon. L'ALTER INCUB est un incubateur porté par l'URSCOP AURA, destiné aux entreprises visant un impact social.

VILLAGES VIVANTS

Nombre de salariés : 1 à partir du 8 juin 2017
en CAE à temps plein. Valérie Dumesny

Nombre de prestataires :

1 chargée de mission administrative et RH :
Chloé Bonniel

Nombre de bénévoles :

4 administrateurs



Le Conseil d'Administration s'est réuni 4 fois en 2017 suite à l'Assemblée Générale Constitutive.

Les thématiques ont été diverses :

- Orientations stratégiques : partenariats, recherche de financement, réflexions sur la création d'une foncière
- Validation de la charte graphique (logo, site internet, documents de communication)
- Incubation Alter'incub
- Accompagnement sur les projets et clients en cours et validés
- Conseils sur les appels à projets
- Ressources Humaines: recrutement 1ère salariée et formations liées au CAE.
- Validation des supports de promotion: vidéo, vitrophanie, plaquettes.
- Suivi financier

Les membres ont soutenu l'équipe en place tout au long de l'année et ont apporté leurs expertises dans les différents champs d'application de l'association.

8

L'ÉQUIPE



Sylvain Dumas

Responsable Pôle
Création d'entreprises



Valérie Dumesny

Responsable Pôle Dynamisation
des centres-villes

LE CA



Raphaël Boutin Kuhlmann

Gestionnaire de Patrimoine
de la Fondation Terre de Liens
Président



Mathilde Peyrard

Ex-chargée de mission OCMRR
Administratrice



Mickaël Berrebi

PDG de Let's Co
Trésorier



Mathieu Cornet

Architecte, agence TEXUS
Secrétaire



Villages Vivants
24, avenue Adrien Fayolle
26400 CREST - Drôme



villagesvivants.com