



CDD 9 mois – 31/08/26 au 30/04/2027

Chargé.e d'accompagnement

Villages Vivants est une coopérative rurale, immobilière et solidaire dont la mission sociale est de permettre l'ouverture et le développement de lieux collectifs et vivants dans les territoires ruraux.

Villages Vivants rassemble des citoyens, entreprises et collectivités qui s'engagent avec leur épargne pour acheter, rénover et louer des locaux à des entreprises de l'économie sociale et solidaire dans les territoires ruraux. Villages Vivants intervient aussi par la formation et l'accompagnement auprès des collectivités et des porteurs de projets.

Cadre général

Dans beaucoup de villages et de petites villes en zone rurale, on trouve un grand nombre de locaux vides (café, épicerie, ...) et de friches (usine, fabrique, gare, poste, ...). Dans les villages, quand un café, une boulangerie ou une épicerie s'en va, ce sont des services quotidiens et du vivre ensemble qui partent avec.

Face à ce constat, la coopérative Villages Vivants propose d'accompagner l'installation de nouveaux projets économiques en zone rurale via :

> l'intervention de sa 'foncière solidaire' par l'acquisition de locaux d'activités et de friches immobilières. Grâce à l'épargne des habitants et aux investisseurs solidaires, le portage collectif de la propriété immobilière permet l'installation de porteurs de projets issus de l'économie sociale et solidaire et de commerces de proximité.

> une offre d'accompagnement à destination des collectifs et collectivités sur la création de nouveaux lieux répondant aux besoins des habitants (multi-commerces, tiers-lieu, ...)

L'ambition de la coopérative Villages Vivants, créée en 2018, est de créer un réseau de 50 lieux en 2027 et mobiliser 3000 sociétaires.

A ce jour :

- 34 opérations immobilières dans 13 départements
- 17 salariés, dont 14 à Crest et 3 à Clermont-Ferrand
- 1 050 investisseurs
- Territoires d'intervention, Quart sud est de la France

En savoir plus : www.villagesvivants.com

Cadre des missions et métiers

Le recrutement intervient dans le cadre d'un remplacement de congé maternité.

Sous la responsabilité hiérarchique du codirecteur général de Villages Vivants, le ou la Chargé.e d'accompagnement des territoires travaillera **en étroite collaboration avec l'ensemble des salarié.e.s de Villages Vivants**, notamment avec les deux personnes du pôle Accompagnement, études et formation.

Les objectifs du pôle accompagnement, études et formation sont les suivants:

- Mettre en œuvre la vision transformatrice de Villages Vivants
- Participer à la réouverture de lieux, en complémentarité de l'action de la foncière
- Construire et/ou diffuser des outils, pratiques, expériences
- Assurer l'ancrage territorial des projets de la foncière
- Décloisonner les métiers et l'offre de service
- Orienter de nouveaux projets en difficulté immobilière vers la foncière
- Évaluer nos pratiques et réalisations
- Assurer une montée en compétence des équipes
- Construire et diffuser des outils

Les missions du poste

Etudes et accompagnement (70%)

En tant que chargé.e d'études et d'accompagnement vous assurerez les missions suivantes:

- Réponses aux demandes, proposition de méthodologies et d'équipes projets mobilisant les compétences au sein de l'équipe salariée, écriture de devis avec volumes et chiffrages
- Déplacements sur le terrain, rencontres d'acteurs, animation de réunions et d'ateliers de travail
- Production d'outils d'accompagnement de projet (plannings, matrices économiques, schémas de gouvernance, etc., d'animation de réunions (powerpoints, schémas et facilitation graphique, etc.) et de livrables d'études (feuilles de routes méthodologiques, synthèses, etc.)
- Ces productions viendront s'appuyer sur les outils existants, développés par *Villages Vivants*, tout en venant les étoffer

- Prospection : participation à des événements, réunions de partenaires, interventions diverses en physique ou visio-conférence.
- Vous interviendrez soit en tant que chef.fe de projet appuyé.e par une équipe projet, soit en appui de la chargée de l'accompagnement ou du responsable de l'accompagnement.
- Vous travaillerez en trinôme, en complémentarité de l'équipe existante, et sous la coordination de l'actuel responsable des accompagnements (urbaniste de formation).

Mesure de l'utilité sociale (20%)

En tant que responsable de la mesure d'utilité sociale de Villages Vivants vous assurerez les missions suivantes :

- S'approprier les données collectées et la méthodologie pour pouvoir en parler et être en appui du chargé de la Campagne de levée de fonds prévue à l'automne
- Reprendre la base de données d'indicateurs, affiner l'outils et cibler les indicateurs à collecter en 2027
- Travailler à l'élaboration de méthodes de collecte avec et pour les activités installées (en continuité des pistes identifiées en 2026, et en lien avec la chargée du suivi des activités installées)
- Travailler à l'élaboration de méthodes de collecte auprès des parties prenantes de la coopérative (collectivités en particulier)
- En lien avec la responsable communication, travailler à la valorisation de notre utilité sociale, notamment dans le rapport d'activité ou dans un rapport annuel d'utilité social

Vie coopérative et vie d'équipe (10%)

- Participation aux commissions, séminaires, AG, temps forts de la coopérative et de l'équipe.

Profil recherché :

Qualifications et expériences

- Formation et ou expérience en : design d'usage, montage de projet, montage d'opérations immobilières, projet entrepreneurial dans l'ESS, création de lieu / activité économique (notamment tiers lieu en zone rurale)
- Expérience souhaitée de 2 ans minimum en bureau d'étude, conseil/consulting en agence, ou en indépendant avec des références, méthodes et outils avérés.

Les indispensables

- Posture de praticien plus que d'expert
- Très bonnes qualités orales
- Capacité de synthèse
- Capacité d'animation et connaissance d'outils d'animation
- Savoir composer dans le cadre d'une mission de prestation : délais, posture et exigence du commanditaire, volume de production
- Bonne maîtrise d'Excel et des outils de suivi de projet
- Forte mobilité sur les projets et territoires accompagnés (en moyenne 2 jours toutes les deux semaines)

- Composer dans un environnement parfois complexe entre maître d'ouvrage, maître d'œuvre et maîtrise d'usage
- Intérêt prononcé pour l'économie sociale et solidaire

Savoir être

- Capacité d'adaptation
- Dynamisme
- Ecoute et bienveillance
- Esprit positif : composer dans un contexte en construction
- Volonté de se former : posture d'apprenant
- Goût pour le travail coopératif

Conditions et candidatures

Conditions :

- CDD de 9 mois minimum : du 31/08/26 au 30/04/27 (prolongation envisagée en fonction du volume d'activité 2027)
- Temps plein souhaité (temps partiel envisageable à 90%)
- Rémunération selon la grille salariale de Villages Vivants en fonction de l'expérience. Faibles écarts de salaires (actuellement de 1 à 1,3). Pour une personne avec 6 ans d'expériences pro (et 4 ans d'études supérieures), entrée à 1898 euros net (base temps plein), voir notre rapport d'activité en ligne.
- Mutuelle des SCOP prise en charge à 66%
- Congés annuels : congés conventionnels (5 semaines) + 1 semaine
- Annualisation du temps de travail
- Tickets restaurant 48 euros par mois (prise en charge employeur : 60%)

Candidatures :

- Fin des candidatures **28 juin 2026**
- Entretiens : **6 ou 7 juillet 2026**
- Démarrage le **31 août 2026** pour une semaine de passation avec la chargée d'accompagnement qui part en congés
- Poste basé à Crest (Vallée de la Drôme) - Poste en présentiel, télétravail possible 2 jours par semaine après une période d'intégration.
- Permis B indispensable : des déplacements peuvent être à prévoir dans la région Auvergne - Rhône-Alpes. La SCIC dispose de véhicules d'entreprise.
- Cadre de travail : équipe engagée, respect et engagement des valeurs coopératives, relations de travail conviviales

Merci d'adresser CV et Lettre de motivation g.cozic@villagesvivants.com sous l'intitulé suivant : **Remplacement AEF - NOM_prénom.pdf**

La candidature doit être composée, dans un seul fichier, d'un CV et d'une lettre de motivation de 10 lignes maximum (et oui 😊) qui devra répondre à la question : *pourquoi voulez-vous travailler ces quelques mois pour Villages Vivants ?*