



Café  
associatif

**Chez Villages Vivants, les citoyens  
participent à l'achat des boutiques  
pour l'avenir des villages et campagnes.  
Vous aussi, rejoignez l'aventure !**

Epicerie

Atelier  
réparation  
de vélo



Collecte  
en cours sur  
la plateforme  
**LITA.co**



Villages Vivants



En 15 ans, le nombre de boutiques vides a presque doublé.

**Une commune sur deux n'a plus de commerce.**

Un constat gravement accentué par la crise sanitaire.

Pour ramener **de l'activité et du lien social** dans les campagnes, Villages Vivants développe **un modèle immobilier innovant.**

Foncière solidaire et rurale, Villages Vivants achète des locaux pour installer des activités qui ramènent **de la vie et des services de proximité** dans les campagnes.

Depuis 2018, Villages Vivants a participé à l'installation de 5 activités, en acquérant 1 380m<sup>2</sup> de biens immobiliers **et en les rénovant pour l'usage des entrepreneurs** pour un montant de 1,8 M€ déjà investis dans les territoires ruraux.

Faciliter le parcours de l'entrepreneur, remettre en circuit des biens immobiliers vacants, lutter contre la spéculation, préserver le patrimoine, créer des emplois... Villages Vivants souhaite **faire de l'immobilier un outil efficace au service du développement des territoires ruraux.**



**Devenez investisseur solidaire chez Villages Vivants et participez à un nouveau modèle d'immobilier solidaire pour revitaliser les campagnes et villages.**

**Vous pouvez investir chez Villages Vivants via la plateforme LiITA.co**

Un acte engagé qui se fait en ligne, de façon transparente et responsable.

Rendez-vous sur la fiche projet Villages Vivants.

Si vous avez besoin d'accompagnement ou si vous avez des questions sur l'investissement responsable, n'hésitez pas à solliciter les conseillers LiITA.co sur le tchat en ligne ou par téléphone au 01 87 65 20 42



<https://fr.lita.co/fr/projects/788-villages-vivants>