



En 15 ans, le nombre de boutiques vides a presque doublé. Une commune sur deux n'a plus de commerce. Un constat gravement accentué par la crise sanitaire.

Pour ramener de l'activité et du lien social dans les campagnes, Villages Vivants développe un modèle immobilier innovant.

Foncière solidaire et rurale. Villages Vivants achète des locaux pour installer des activités qui ramènent de la vie et des services de proximité dans les campagnes.

Depuis 2018, Villages Vivants a participé à l'installation de 5 activités, en acquérant 1 380m<sup>2</sup> de biens immobiliers et en les rénovant **pour l'usage des entrepreneurs** pour un montant de 1,8 M€ déià investis dans les territoires ruraux.

Faciliter le parcours de l'entrepreneur, remettre en circuit des biens immobiliers vacants, lutter contre la spéculation, préserver le patrimoine, créer des emplois... Villages Vivants souhaite

> faire de l'immobilier un outil efficace au service du développement des territoires ruraux.



**Devenez investisseur solidaire chez Villages Vivants** et participez à un nouveau modèle d'immobilier solidaire pour revitaliser les campagnes et villages.

**Vous pouvez investir chez Villages** Vivants via la plateforme LiTA.co Un acte engagé qui se fait en ligne, de facon transparente et responsable.

Rendez-vous sur la fiche projet Villages Vivants.

Si vous avez besoin d'accompagnement ou si vous avez des questions sur l'investissement responsable. n'hésitez pas à solliciter les conseillers LiTA.co sur le tchat en ligne ou par téléphone au 01 87 65 20 42



















