

KIT "INITIER MON PROJET D'ACTIVITÉ EN ZONE RURALE"



Fiche 3

Sites et partenaires ressources pour trouver un local et être accompagné

Quels sont les réseaux permettant de rentrer en contact avec d'autres porteurs de projets ?

Quels sont les sites internet recensant des locaux disponibles en zone rurale ?

Quels sont les appels à projets en cours pour bénéficier d'un accompagnement ?

Un extrait de bonnes adresses identifiées par Villages Vivants !

Je crée mon activité, je recherche un local	2
Je souhaite être accompagné localement	3
Les Appels à projet en cours	3
Je souhaite mieux connaître l'écosystème d'initiatives sur mon territoire	4
Je cherche un réseau de soutien et partage d'expériences dans ma filière	5
Je souhaite être accompagné dans ma recherche de local	6
Je souhaite diversifier mon offre commerciale et de services	7

JE CRÉE MON ACTIVITÉ, JE RECHERCHE UN LOCAL

En plus des sites d'annonces immobilières généralistes (Le Bon Coin...), des journaux d'annonces locales et des agences, plusieurs plateformes recensent les **locaux disponibles et affaires à reprendre**, à l'échelle régionale ou sur des territoires spécifiques, et proposent parfois un **accompagnement sur mesure pour aiguiller l'installation**, et m'orienter vers la commune qui correspondra le mieux à mon projet et mes attentes.

Echelle nationale

- [Transentreprise](#) est la plateforme des chambres consulaires recensant les entreprises à reprendre et locaux vacants
- [Comm'une opportunité](#) ambitionne de rapprocher les intuitions entrepreneuriales des besoins des territoires pour participer à la revitalisation des centres-villes et centres-bourgs français. Les porteurs de projets peuvent s'inscrire gratuitement sur la plateforme pour identifier ou être identifié par un territoire souhaitant accueillir leur activité.
- [Licken](#) a pour vocation de mettre en relation les collectivités désireuses de redynamiser l'économie locale, et les candidats aspirant à changer de vie, de région, de métier
- [1000cafés](#) propose de recruter des gestionnaires de cafés multiservices en zone rurale
- [SOS Villages](#) recense les offres de reprises d'activités en zone rurale. Voir aussi les [petites annonces de Village magazine](#)
- La [Fédération des boutiques à l'essai](#) recense des communes cherchant candidats pour y tester des activités commerciales

Région Auvergne Rhône-Alpes

- "[Je crée dans ma région](#)", Plateforme de la Région qui donne accès à toutes les aides, informations et financements disponibles localement, ainsi qu'aux [locaux à louer ou à vendre](#) (outil "je m'implante")
Si vous avez déjà créé votre activité et voulez connaître les aides disponibles, rendez-vous sur [Ambition Eco](#)
- [Envie d'R](#) recense les opportunités pour créer ou reprendre une activité "au vert" dans plusieurs intercommunalités rurales de la Région

Loire

- [Entreprendre en Livradois-Forez](#) accompagne les porteurs de projets et propose **une bourse des offre** les locaux d'activités disponibles, les entreprises à reprendre et les opportunités d'installation.

Allier

- [Entreprendre en Allier](#)

Rhône

- [Beaujolais Vert Votre Avenir](#) recense les locaux disponibles et affaires à reprendre et accompagne les projets d'installation, familiaux et entrepreneuriaux, avec son réseau de « villages d'accueil »

Hors Région Auvergne Rhône-Alpes

- [Lozere Nouvelle vie](#)
- [Ecooparc](#) dans les Vosges

JE SOUHAITE ÊTRE ACCOMPAGNÉ LOCALEMENT

- **L'Avise** propose la [plateforme "Hub ESS"](#) pour identifier près de chez vous qui peut vous accompagner, selon l'avancement de votre projet et vos besoins. En complément : l'[annuaire national des structures d'accompagnement spécialistes des projets d'Économie sociale et solidaire](#), dont beaucoup proposent des programmes gratuits pour les entrepreneurs ; un [guide ressource "Se lancer dans l'entrepreneuriat social"](#), et une [présentation des dispositifs d'accompagnement](#) pour mieux s'y retrouver en fonction de ses besoins.
- la [plateforme BPI France Création](#) permet de s'orienter dans le parcours de création d'entreprise et les aides et accompagnements possibles
- voici également un [guide des incubateurs](#) sur le territoire français : 11 structures référencées en AuRA, parmi les 134 sur le territoire national, pour éclairer les entrepreneurs dans le choix d'une structure adéquate pour leur projet

Les Appels à projet en cours

Ardèche : [Le programme "Lance-toi !", gratuit, élaboré par RONALPIA et Courant Fort / Ardèche](#)

Le cycle s'adresse à tout porteur de projet à impact social/environnemental, au stade de l'idée, souhaitant développer son activité en Ardèche et/ou accompagné dans d'autres dispositifs d'accompagnement à la création d'entreprise (CCI, BGE, etc.)

[Le prix de la Fondation Cognac-Jay](#) (national - jusqu'au 5 novembre)

JE SOUHAITE MIEUX CONNAÎTRE L'ÉCOSYSTÈME D'INITIATIVES SUR MON TERRITOIRE

Certains sites recensent les initiatives locales à travers la France, permettant un premier repérage d'acteurs à contacter pour vous présenter, mieux aborder votre installation, bénéficier d'un retour d'expérience et tisser des partenariats :

- [Transiscope](#), carte des initiatives écologiques et solidaires
- la [carte de Village Magazine](#)
- la carte des [producteurs en vente directe](#) et celle des [Boutiques Paysannes](#)
- l'annuaire des [Systèmes d'Echanges locaux](#)
- l'annuaire du [Réseau des Foyers Ruraux](#) (fédération des associations impliquées dans l'animation du monde rural et qui se reconnaissent dans les valeurs de l'éducation populaire)
- les réseaux régionaux des [CIGALES](#), *Club d'investisseurs pour une Gestion Alternative et Locale de l'épargne Solidaire*, qui peuvent m'aider à financer mon projet
- l'[annuaire des coopératives](#) (SCIC et SCOP en région Auvergne Rhône-Alpes)
- la [carte de France des tiers-lieux](#)
- en région Auvergne Rhône-Alpes, [l'annuaire AURA Solidaires](#)

JE CHERCHE UN RÉSEAU DE SOUTIEN ET PARTAGE D'EXPÉRIENCES DANS MA FILIÈRE

- magasins collectifs de producteurs : le [réseau Terres d'Envies](#) et les [Boutiques Paysannes](#), qui propose également un [accompagnement à la création de point de vente collectif](#)
 - alimentation de proximité, épicerie (mais aussi confiturier, brasseur, biscuiterie, boulanger, chocolatier,...) : le [réseau GRAP](#)
 - épicerie associative, supermarchés coopératifs : le forum national des Épiciers d'Initiative Collective qui a édité un super [Guide Pratique pour les porteurs de projets](#) !
 - [réseau des cafés culturels et associatifs](#) et [réseau des cafés ludiques](#)
 - [réseau des ressourceries](#)
 - [réseau BOUSOL](#) des boulangeries solidaires
 - [réseau La maison bleue](#) de micro-crèches
 - tiers-lieux et coworking : l'[association nationale France Tiers-lieux](#) propose un [forum d'échange](#) d'outils et expériences entre tiers-lieux.
Voir également les [ressources proposées par la Coopérative des Tiers Lieux](#)
- Localement, des réseaux se sont constitués, comme:
- [La Trame](#) en Ardèche
 - [Cédille](#) en Drôme
 - [CoGîte](#) en région lyonnaise

JE SOUHAITE ÊTRE ACCOMPAGNÉ DANS MA RECHERCHE DE LOCAL

- Notaires : www.immobilier.notaires.fr
- Conseil supérieur de l'Ordre des experts-comptables (installation des jeunes agriculteurs, transmission, gestion du patrimoine) : www.experts-comptables.fr
- Cef, Confédération des experts fonciers (650 experts : conseil, étude et évaluation en matière agricole, foncière et immobilière en milieu urbain et rural) : www.experts-fonciers.com
- L'Anil, Agence nationale pour l'information sur le logement : www.anil.org
- Les architectes pour faire un diagnostic immobilier :
 - Adia, Association pour le diagnostic immobilier par architecte, www.adia.org
 - Fédération nationale des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement, <http://fncaue.fr>.

Pour les projets agricoles :

- Association Terre de liens (projets agricoles) : www.terredeliens.org
- Les Adesea/Cnasea : www.repertoireinstallation.com
- Le Réseau des Civam : <http://www.civam.org/index.php/le-reseau-civam/carte>

JE SOUHAITE DIVERSIFIER MON OFFRE COMMERCIALE ET DE SERVICES

- intégrer la vente de produits locaux
 - réseau des Comptoirs de Campagnes, qui peuvent faire bénéficier à d'autres commerces leur réseau d'approvisionnement en produits locaux
- louer une partie de mes espaces sous-utilisés ou inoccupés / faire connaître mon offre de coworking :
 - RuraConnect me permet de louer des espaces pour des télé-travailleurs (poste de coworking, salle de réunion, ...)
 - CoworkinFrance ainsi que le réseau Relais Entreprises identifient des espaces affiliés/labellisés, valorisés auprès d'entreprises du territoire souhaitant développer le télétravail
- obtenir un agrément Espace de Vie Sociale : d'une durée de 1 à 4 ans, cet agrément permet de bénéficier d'un soutien financier de la Caisse d'Allocation Familiale contre l'engagement de mener des actions d'animation locale
- s'inspirer de pratiques innovantes en milieu rural, comme celles relayées par le réseau CapRural : itinérance, multi-activités, modèles coopératifs et associatifs..

Novembre 2020

